



Atradius

Managing risk, enabling trade

Groupe REALITES

Cautions dans le secteur du développement territorial

En résumé

Entreprise
GROUPE REALITES

Secteur d'activité
Construction

Marché
France et Afrique (Maroc)

Challenge
Répondre rapidement aux exigences de cautionnement pour accompagner REALITES dans son projet économique : favoriser le développement durable des territoires en associant maîtrise d'usage et d'ouvrage.

Résultats
La collaboration étroite au quotidien entre REALITES et Atradius permet une adaptation réelle et rapide aux besoins de chaque projet.

La solution pour réussir
Nous avons compris les enjeux d'un territoire dans toutes ses composantes, associé à une mise en œuvre efficace pour délivrer les cautions nécessaires à leur développement territorial.

Objectifs

Les cautions émises par Atradius, permettent à REALITES de garantir le respect des conditions des promesses de ventes sur les fonciers signés entre REALITES et les vendeurs. Cela leur permet également de préserver leur trésorerie via la mise en place de cautions de loyers substituables aux dépôts de garanties. Enfin, les GFA permettent l'actabilité de leurs clients particuliers et institutionnels afin d'engendrer du chiffre d'affaires.

Notre rôle

Afin de répondre aux besoins de cautionnement du Groupe REALITES, Atradius a mis en place une enveloppe globale regroupant tous les produits (garanties de marché, GFA, etc.) nécessaires à la bonne mise en œuvre de leurs projets. Nous accompagnons le Groupe dans la gestion de leurs lignes de caution via des échanges réguliers, réactifs et simplifiés avec le chargé d'affaires et grâce à l'utilisation de notre outil en ligne Cautionet, le tout à un coût compétitif.

Résultats

Les objectifs ont été atteints grâce à la mise en place de lignes et mécanismes de garanties, tout en garantissant une augmentation régulière de l'enveloppe dédiée aux cautions et GFA corrélée avec le développement du groupe REALITES. Pour finir, la collaboration étroite au quotidien entre REALITES et Atradius permet une adaptation réelle et rapide aux besoins de chaque projet.

« Nous recommanderions sans hésiter Atradius pour la réactivité de ses équipes et de l'outil en ligne Cautionet, ainsi que les tarifs compétitifs proposés. »



Nous recommanderions sans hésiter Atradius pour la réactivité de ses équipes et de l'outil en ligne Cautionet, ainsi que les tarifs compétitifs proposés.

Julie BERTIN - chargée de financements,
GROUPE REALITES





A propos du Groupe REALITES

REALITES est un groupe de développement territorial qui met à la disposition des décideurs publics et privés son ingénierie technique, financière, juridique et marketing pour des solutions immobilières et des équipements adaptés.

À travers sa philosophie, "l'intelligence des territoires", le groupe structure son savoir-faire autour des pôles maîtrise d'usage et maîtrise d'ouvrage.

Fondé en 2003 et fort de plus de 500 collaborateurs répartis sur 14 sites, REALITES a enregistré en 2020 un Chiffre d'Affaires de plus de 204 millions d'euros HT, en hausse de 23% malgré le contexte pénalisant liée à la pandémie de Covid-19.

Atradius Crédito y Caución S.A.
de Seguros y Reaseguros

159, rue Anatole France
CS50118
92596 Levallois Perret Cedex
Tel : +33 (1) 41 05 84 84
info.fr@atradius.com
www.atradius.fr

Suivez Atradius sur les médias sociaux
[youtube.com/user/atradiusFR](https://www.youtube.com/user/atradiusFR)
[linkedin.com/company/atradius-france](https://www.linkedin.com/company/atradius-france)
twitter.com/atradiusfr